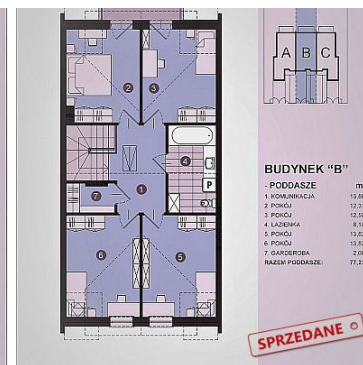


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 152,00 m², pow. działki: 300,00 m²,
 Białystok, Dojlidy Górne

Cena **480 000** zł



Środkowy segment - B - NOWEJ KAMERALNEJ zabudowy szeregowej składającej się z trzech budynków mieszkalnych.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja z dostępem i podłączeniem do wszystkich mediów: gazu, prądu, wody i kanalizacji. Dogodny dojazd do nieruchomości z jednej z głównych, asfaltowych ulic osiedla Dojlidy Górne.

Budynki są parterowe z użytkowym poddaszem, bez podpiwniczenia każdy z wbudowanym garażem. Wejścia główne do poszczególnych budynków zlokalizowano od strony zachodniej. Od północy, południa i wschodu zostały zaprojektowane tereny zielone - ogródki poszczególnych budynków z bezpośrednim wyjściem z pokoju dziennego na taras.

Budynki o tradycyjnej architekturze, zwieńczone dwuspadowym dachem, bardzo dobrze wpisują się w

otaczającą zabudowę. Ciekawie połączone kolory materiałów na elewacjach stworzą atrakcyjne, przytulne miejsce do zamieszkania.

Jedyny, środkowy segment w tej realizacji posiada działkę wielkości ok. 300 m².

W naszym biurze są dostępne szczegółowe plany domu.

Przed podjęciem decyzji kupna zapraszamy na spotkanie z inwestorem i omówienie wszystkich szczegółów dotyczących tej wyjątkowej nieruchomości.

Służymy fachową radą w przypadku ewentualnej zmiany funkcji rozplanowanych pomieszczeń. Gwarancja dobrego, fachowego wykonania budynków i jakości zastosowanych materiałów budowlanych :błoczek ceramiczne *Wienerberger Porotherm 25cm*, dachówka ceramiczna *Koramic*, okna 3-szybowe, docieplenie ścian - styropian 15 cm.

Cena segmentu 480.000 zł.

Przewidziany termin realizacji - koniec 2019 r.

Przy nabyciu tej nieruchomości kupujący nie płaci 2% podatku od czynności cywilnoprawnych.

UWAGA !!!

Przy zakupie istnieje możliwość ustalenia dogodnych rat, a także zamiany mieszkania z dopłatą.

Symbol	36/BWE/ODS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	480 000 PLN	Cena za m ²	3 158 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODLASKIE
Powiat	białostocki	Gmina	Białystok
Miejscowość	Białystok	Dzielnica - osiedle	Dojlidy Górne
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	152 m ²
Powierzchnia działki	300 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	152 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2019
Standard	DEVELOPERSKI	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony gaz	JEST

Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Internet	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsc garażowych	1	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	3977		



Elżbieta Bociąga
właściciel

660 474 444
biuro@bewe.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.bewe.nieruchomosci.pl