BEWE Nieruchomości
ul. św. Rocha 6/24
15-879 Białystok
660 474 444
biuro@bewe.nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 507,00 m^2, pow. działki: 912,00 m^2, Wasilków

Cena **1 350 000** zł











Jest to propozycja domu dla osób przedsiębiorczych, które na jednej nieruchomości mogą mieszkać jak również prowadzić działalność gospodarczą.
Ta oferta skierowana jest także do firm szukających w tej okolicy siedziby lub przedstawicielstwa.
Powierzchnia domu jest podzielona na funkcję mieszkalną jak i biurowo-magazynową. Obie części mieszczą się na parterze jak i piętrze, mają oddzielne klatki schodowe, wejścia z zewnątrz jak i osobne obiegi grzewcze.
Parter:

- *w części mieszkalnej to:* obszerny hall, łazienka, duża 15,6 m2 kuchnia, jadalnia oraz prawie 40 m2 pokój dzienny z tarasem i zejściem do ogrodu
- *w części biurowo-magazynowej:* magazyn 100 m2, gabinet 12,5 m2, łazienka, kotłownia i garaż 23 m2.

BEWE Nieruchomości
ul. św. Rocha 6/24
15-879 Białystok
660 474 444
biuro@bewe.nieruchomosci.pl

Piętro:

- *w części mieszkalnej:* 4 sypialnie, łazienka, hall
- *w części biurowo-magazynowej:* magazyn 80m2 i pokój 24m2, komunikacja i łazienka

Poddasze domu stanowi jedną dużą przestrzeń, którą można zagospodarować w dowolny sposób.
Budynek jest w dobrym stanie technicznym. Cała posesja jest ogrodzona - słupki klinkierowe i metalowe elementy wypełniające. Na uwagę zasługuje, spokojna, zrównoważona, tradycyjna architektura w ciepłej kolorystyce i zadbany ogród.
Ta nieruchomość może być wizytówką firmy!
Bardzo łatwy dojazd z Białegostoku.
Szczegółowe plany domu, jak i bogata galeria zdjęć jest do Państwa dyspozycji w naszym biurze - SERDECZNIE ZAPRASZAMY.

Symbol	51/BWE/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 350 000 PLN
Cena za m2	2 663 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	PODLASKIE
Powiat	białostocki	Gmina	Wasilków
Miejscowość	Wasilków	Powierzchnia całkowita	507 m²
Powierzchnia działki	912 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	482 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE, BIUROWE, USŁUGOWO-HANDLOWE, MAGAZYNOWE
Rok budowy	1997	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGŁA CERAMICZNA, BLOCZKI BETONOWE	Technika budowy	TRADYCYJNA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	DREWNIANE	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Ogródek	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	3	Nr Licencji	3977

BEWE Nieruchomości
ul. św. Rocha 6/24
15-879 Białystok
660 474 444
biuro@bewe.nieruchomosci.pl

Elżbieta Bociąga
właściciel

660 474 444
biuro@bewe.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.bewe.nieruchomosci.pl**