BEWE Nieruchomości
ul. św. Rocha 6/24
15-879 Białystok
660 474 444
biuro@bewe.nieruchomosci.pl

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 507,00 m^2, pow. działki: 917,00 m^2, Wasilków

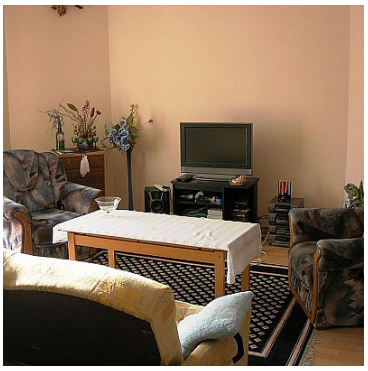
Cena **7 300** zł











UWAGA TYLKO W BEWE NIERUCHOMOŚCI!!!
Propozycja wynajmu domu dla osób przedsiębiorczych, które na jednej nieruchomości mogą mieszkać jak również prowadzić działalność gospodarczą.
Ta oferta skierowana jest także do firm szukających w tej okolicy siedziby lub przedstawicielstwa.
Powierzchnia domu jest podzielona na funkcję mieszkalną jak i biurowo-magazynową. Obie części mieszczą się na parterze jak i piętrze, mają oddzielne klatki schodowe, wejścia z zewnątrz jak i osobne obiegi grzewcze.
Parter:

- *w części mieszkalnej to:* obszerny hall, łazienka, duża 15,6 m2 kuchnia, jadalnia oraz prawie 40 m2 pokój dzienny z tarasem i zejściem do ogrodu

BEWE Nieruchomości
ul. św. Rocha 6/24
15-879 Białystok
660 474 444
biuro@bewe.nieruchomosci.pl

- *w części biurowo-magazynowej:* magazyn 100 m2, gabinet 12,5 m2, łazienka, kotłownia i garaż 23 m2.

Piętro:

- *w części mieszkalnej:* 4 sypialnie, łazienka, hall
- *w części biurowo-magazynowej:* magazyn 80 m2 i pokój 24 m2, komunikacja i łazienka

Poddasze domu stanowi jedną dużą przestrzeń, którą można zagospodarować w dowolny sposób.
Budynek jest w dobrym stanie technicznym. Cała posesja jest ogrodzona - słupki klinkierowe i metalowe elementy wypełniające. Na uwagę zasługuje, spokojna, zrównoważona, tradycyjna architektura w ciepłej kolorystyce i zadbany ogród.
Ta nieruchomość może być wizytówką firmy!
Bardzo łatwy dojazd z i do Białegostoku, obok dogodny parking!
Cena najmu 15zł/m2, czyli ok. 7300 zł + koszty utrzymania nieruchomości ok. 1000 zł. Wszystko do uzgodnienia!
Szczegółowe plany domu, jak i bogata galeria zdjęć jest do Państwa dyspozycji w naszym biurze - SERDECZNIE ZAPRASZAMY.

Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, OGRZEWANIE	Symbol	9/BWE/ODW
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	7 300 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	14 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	1 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODLASKIE
Powiat	białostocki	Gmina	Wasilków
Miejscowość	Wasilków	Powierzchnia całkowita	507 m²
Powierzchnia działki	917 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	482 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE, BIUROWE, USŁUGOWO-HANDLOWE, MEDYCZNE, INNE
Rok budowy	1997	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA CERAMICZNA, BLOCZKI BETONOWE
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	4
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ

BEWE Nieruchomości
ul. św. Rocha 6/24
15-879 Białystok
660 474 444
biuro@bewe.nieruchomosci.pl

Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	3977		

Elżbieta Bociąga
właściciel

660 474 444
biuro@bewe.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.bewe.nieruchomosci.pl**