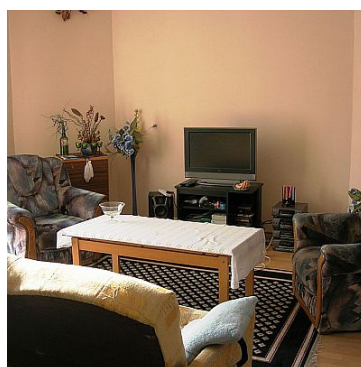


DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 507,00 m², pow. działki: 917,00 m²,

Wasilków

Cena **7 300** zł



UWAGA TYLKO W BEWE NIERUCHOMOŚCI!!!

Propozycja wynajmu domu dla osób przedsiębiorczych, które na jednej nieruchomości mogą mieszkać jak również prowadzić działalność gospodarczą.

Ta oferta skierowana jest także do firm szukających w tej okolicy siedziby lub przedstawicielstwa.

Powierzchnia domu jest podzielona na funkcję mieszkalną jak i biurowo-magazynową. Obie części mieszczą się na parterze jak i piętrze, mają oddzielne klatki schodowe, wejścia z zewnątrz jak i osobne obiegi grzewcze.

Parter:

- w części mieszkalnej to: obszerny hall, łazienka, duża 15,6 m² kuchnia, jadalnia oraz prawie 40 m² pokój dzienny z tarasem i zejściem do ogrodu

- w części biurowo-magazynowej: magazyn 100 m², gabinet 12,5 m², łazienka, kotłownia i garaż 23 m².

Piętro:

- w części mieszkalnej: 4 sypialnie, łazienka, hall
- w części biurowo-magazynowej: magazyn 80 m² i pokój 24 m², komunikacja i łazienka

Poddasze domu stanowi jedną dużą przestrzeń, którą można zagospodarować w dowolny sposób.

Budynek jest w dobrym stanie technicznym. Cała posesja jest ogrodzona - słupki klinkierowe i metalowe elementy wypełniające. Na uwagę zasługuje, spokojna, zrównoważona, tradycyjna architektura w ciepłej kolorystyce i zadbane ogród.

Ta nieruchomość może być wizytówką firmy!

Bardzo łatwy dojazd z i do Białegostoku, obok dogodny parking!

Cena najmu 15zł/m², czyli ok. 7300 zł + koszty utrzymania nieruchomości ok. 1000 zł. Wszystko do uzgodnienia!

Szczegółowe plany domu, jak i bogata galeria zdjęć jest do Państwa dyspozycji w naszym biurze - SERDECZNIE ZAPRASZAMY.

Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, OGRZEWANIE	Symbol	9/BWE/ODW
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	7 300 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m ²	14 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	1 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODLASKIE
Powiat	białostocki	Gmina	Wasilków
Miejscowość	Wasilków	Powierzchnia całkowita	507 m ²
Powierzchnia działki	917 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	482 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE, BIUROWE, USŁUGOWO-HANDLOWE, MEDYCZNE, INNE
Rok budowy	1997	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA CERAMICZNA, BŁOCKI BETONOWE
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	4
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ



BEWE Nieruchomości
ul. św. Rocha 6/24
15-879 Białystok
660 474 444
biuro@bewe.nieruchomosci.pl

Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	3977		



Elżbieta Bociąga
właściciel

660 474 444
biuro@bewe.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.bewe.nieruchomosci.pl