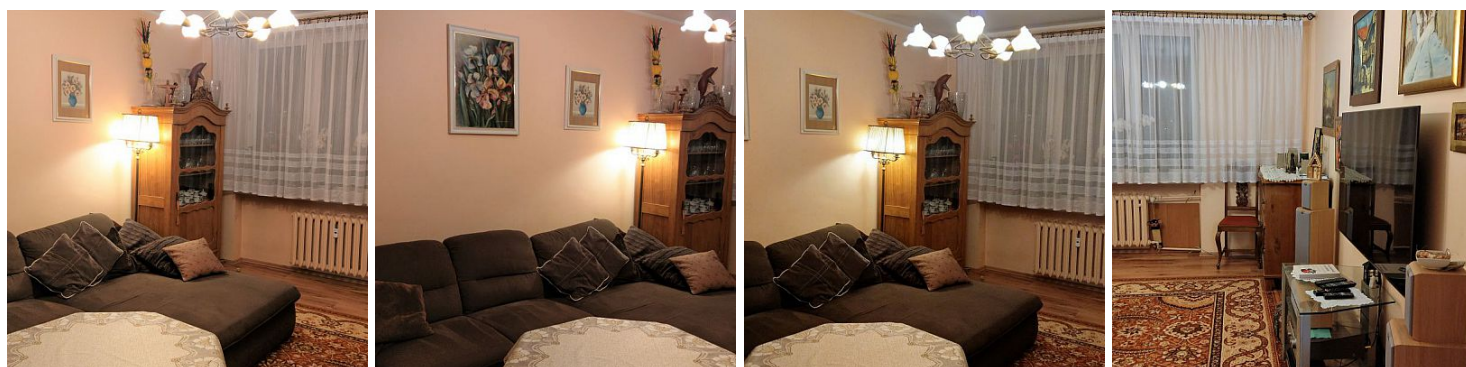


### MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 87,30 m<sup>2</sup>,

Białystok, Mickiewicza

Cena **418 500** zł



**Wymarzone, przestronne, duże - 87,30 m<sup>2</sup>, dwustronne, dwupoziomowe mieszkanie dla rodziny, a także dla osób, które poszukują nieruchomości w pobliżu Centrum miasta Białegostoku!**

W bezpośrednim sąsiedztwie proponowanej oferty znajdują się: Galerie "ALFA", Galeria "BIAŁA", przychodnie zdrowia, żłobki, przedszkola, szkoły - w tym Państwowa Szkoła Muzyczna I i II stopnia, uczelnie wyższe - a zwłaszcza Uniwersytet Medyczny, Parki - Plany z Pałacem Branickich, urzędy, instytucje i cała miejska infrastruktura!!!

Świetna lokalizacja na poszukiwanym i cenionym osiedlu MICKIEWICZA!

Mieszkanie posiada dwa niezależne wejścia dostępne z klatki schodowej z III i IV piętra. Można, jeżeli będzie takie życzenie przyszłego właściciela, uzyskać dwa osobne mieszkania.

Z uwagi na atrakcyjne i wyjątkowe położenie oraz rozkład mieszkania jest to bardzo interesująca propozycja do zamieszkania, albo jako lokata kapitału pod wynajem!!!

Nieruchomość posiada bardzo funkcjonalny rozkład pomieszczeń z podziałem na strefę dzienną - ogólnodostępną - na poziomie III piętra i strefę nocną - piętro wyżej - bez skosów.

- **Na pierwszym poziomie ( III piętro ) znajdują się:** korytarz w zabudowie, otwarta kuchnia z oknem w eleganckiej, pojemnej zabudowie, przestronna jadalnia z tradycyjnym stołem, miejscem do wypoczynku i wyjściem na balkon, duży pokój dzienny oraz łazienka z wanną, umywalką i WC.
- **Na wyższej kondygnacji, (IV piętro )** dostępnej przez wewnętrzne, drewniane schody, jest hall z pojemną szafą i wygodnym miejscem do pracy, pokój młodzieżowy - gabinet i duża, ustawna sypialnia z wejściem do drugiej łazienki z natryskiem, umywalką i WC.

To WYJĄTKOWE, godne polecenia mieszkanie W BARDZO ATRAKCYJNEJ LOKALIZACJI.

Budynek z cegły z lat 60-tych został docieplony. Pełna własność, księga wieczysta, parking dla mieszkańców - szlaban - wjazd na pilot.

Miesięczny czynsz kształtuje się na poziomie ok. 600- 650 zł. Mieszkanie środkowe, ciepłe - są zwroty za ogrzewanie.

TYLKO W BEWE Nieruchomości - ZAPRASZAMY!

Symbol	58/BWE/OMS	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	418 500 PLN	Cena za m2	4 794 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODLASKIE
Powiat	białostocki	Gmina	Białystok
Miejscowość	Białystok	Dzielnica - osiedle	Mickiewicza
Ulica	Mickiewicza	Powierzchnia całkowita	87 m <sup>2</sup>
Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1965	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	4	Piętro	3
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	2
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ

Winda w nieruchomości	NIE MA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia gazowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Opomiarowanie ciepła	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	3977		



Elżbieta Bociąga  
właściciel

660 474 444  
biuro@bewe.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.bewe.nieruchomosci.pl](http://www.bewe.nieruchomosci.pl)