BEWE Nieruchomości
ul. św. Rocha 6/24
15-879 Białystok
660 474 444
biuro@bewe.nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 230,00 m^2, pow. działki: 3 000,00 m^2, Henrykowo

Cena **1 499 000** zł











Jest to bardzo ciekawa propozycja dla WYMAGAJĄCEGO KLIENTA, który poszukuje wyjątkowego, wolno stojącego domu, do wejścia lub odświeżenia z przepiękną, dużą działką.
UWAGA! Jest możliwość powiększenia działki za dopłatą, po uzgodnieniu z właścicielami.
Nieruchomość położona jest w niedalekiej odległości od Białegostoku z bardzo dobrym dojazdem.
Ta lokalizacja ma doskonałe połączenie komunikacyjne, co umożliwia dostęp do bogatej infrastruktury miasta - szkół, uczelni, sklepów, urzędów i innych instytucji, a jednocześnie zapewnia ciszę, spokój, kontakt z naturą i dużo zieleni !!!
Na uwagę zasługuje elegancka, stonowana architektura i bardzo funkcjonalny układ pomieszczeń. Budynek jest częściowo podpiwniczony.

BEWE Nieruchomości
ul. św. Rocha 6/24
15-879 Białystok
660 474 444
biuro@bewe.nieruchomosci.pl

PIWNICA - 29,12m2: skład na opał, kotłownia, schody
PARTER - 124,88 m2: wiatrołap, duża jadalnia, nowocześnie i ze smakiem urządzona kuchnia, przestronny salon z kominkiem, korytarz, duża łazienka z natryskiem, umywalką i WC oraz dwa pokoje: gabinet-pracownia i pokój gościnny. Przedłużeniem części dziennej, poprzez całkowite otwarcie przeszklonych drzwi, jest taras z miejscem do wypoczynku i grillowania oraz ogród .
PIĘTRO - 75,5m2 : piękna, przestronna sypialnia z wyjątkowym salonem kąpielowym z pomieszczeniem sauny i wyjściem na duży, słoneczny taras, dwa przestronne pokoje i łazienka. Na uwagę zasługują obszerne garderoby dostępne poprzez przesuwne drzwi w pokojach.
Wszystkie pomieszczenia zostały urządzone zgodnie z projektem architekta wnętrz, z dbałością o szczegóły oraz wysoki gatunek i jakość zastosowanych materiałów wykończeniowych. Zabudowy stałe i oświetlenie poszczególnych pomieszczeń domu mają niepowtarzalny charakter i dobór kolorystyki.
Z uwagi na przemyślane i nowoczesne rozwiązanie ogrzewania domu i własne ujęcie wody ze studni głębinowej, zastosowanie systemu rekuperacji oraz przydomowej, ekologicznej oczyszczalni ścieków koszty utrzymania i eksploatacji domu są naprawdę niskie.
Duża, piękna i kształtna działka daje możliwość realizacji różnych, ciekawych pomysłów w jej zagospodarowaniu.

Więcej szczegółowych informacji, plany i bogata galeria zdjęć w naszym biurze - ZAPRASZAMY!!!
Aby w pełni docenić wyjątkowość proponowanej oferty i docenić jej niepowtarzalny charakter, należałoby ją po prostu obejrzeć!
Galeria zdjęć na: www.bewe.nieruchomosci.pl

Symbol	61/BWE/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 499 000 PLN
Cena za m2	6 517 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	PODLASKIE
Powiat	białostocki	Gmina	Supraśl
Miejscowość	Henrykowo	Powierzchnia całkowita	230 m²
Powierzchnia działki	3 000 m²	Powierzchnia użytkowa	230 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	WILLA
Rok budowy	2010	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Liczba łazienek	3	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Liczba pokoi	6	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.	Powierzchnia piwnicy	30 m²
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
Źródło wody	STUDNIA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia elektryczna	JEST

BEWE Nieruchomości
ul. św. Rocha 6/24
15-879 Białystok
660 474 444
biuro@bewe.nieruchomosci.pl

Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	JEST	Ogródek	JEST
Sauna	JEST	Garderoba	JEST
Kominek	JEST	Taras	JEST
Ilość tarasów	2	Nr Licencji	3977

Elżbieta Bociąga
właściciel

660 474 444
biuro@bewe.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.bewe.nieruchomosci.pl**