BEWE Nieruchomości
ul. św. Rocha 6/24
15-879 Białystok
660 474 444
biuro@bewe.nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,00 m^2,

Białystok, Leśna Dolina

Cena **340 000** zł











Jeżeli poszukują Państwo urządzonego, przestronnego mieszkania dwupokojowego, do wejścia bez dodatkowych nakładów to ta propozycja jest naprawdę godna polecenia!
Słoneczne mieszkanie na parterze z OGRÓDKIEM!
Atutem jest środkowy, dwustronny układ pomieszczeń, duża, umeblowana kuchnia z oknem i miejscem na spożycie posiłku oraz ustawne dwa pokoje.
Z pokoju dziennego jest przejście do drugiego pokoju – sypialni, a także jest dostępna duża zabudowana loggia.
Z loggii, po schodkach, można zejść do przynależnego ogródka.
Ogródek, zwłaszcza w ciepłych miesiącach roku, stanowi dodatkową powierzchnię idealną do wypoczynku i pobytu na świeżym powietrzu.
W obszernym pomieszczeniu łazienki jest miejsce na wygodny natrysk, WC, umywalkę i pralkę.
Łazienka w glazurze i terakocie, w kuchni glazura, ściany pozostałych pomieszczeń gładkie malowane w

BEWE Nieruchomości
ul. św. Rocha 6/24
15-879 Białystok
660 474 444
biuro@bewe.nieruchomosci.pl

pastelowych kolorach, na podłodze panele.

Słoneczne i bardzo przytulne mieszkanie o powierzchni 49 m2 jest usytuowane na parterze czteropiętrowego budynku mieszkalnego.
Blok po termomodernizacji położony w cichej, zielonej dzielnicy o niskiej zabudowie.
Osiedle o bardzo dobrze rozwiniętej infrastrukturze (szkoły, przedszkola, ośrodki zdrowia, sklepy, galeria) oraz szybkim i dogodnym połączeniem z centrum i innymi dzielnicami miasta!
W cenie nieruchomości jest elegancka zabudowa kuchni, ładnie urządzony przedpokój i pojemna szafa z lustrem typu "Komandor" w sypialni.
Pozostałe umeblowanie widoczne na zdjęciach może być, na życzenie przyszłego Właściciela, pozostawione lub usunięte - bez wpływu na cenę.

W okolicy liczne miejsca parkingowe, zadbana klatka schodowa i tereny zielone.
Do mieszkania przynależy duża piwnica o powierzchni 7 m2.
Opłata miesięczna wynosi 545 zł – w tym zaliczka na wodę ciepłą i zimną, centralne ogrzewanie i gaz.
Mieszkanie jest ciepłe – są zwroty za ogrzewanie.
Galeria zdjęć na: www.bewe.nieruchomosci.pl
Ciekawa oferta szczególnie dla osób ceniących wygodę i komfort parteru, a także możliwość korzystania z zielonego przydomowego ogródka!
ZAPRASZAMY DO OGLĄDANIA!!! TYLKO W BEWE Nieruchomości!

Symbol	88/BWE/OMS	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE, ŚRODKOWE, Z POKOJAMI PRZEJŚCIOWYMI
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	340 000 PLN
Cena za m2	6 939 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	PODLASKIE	Powiat	białostocki
Gmina	Białystok	Miejscowość	Białystok
Dzielnica - osiedle	Leśna Dolina	Ulica	Batalionów Chłopskich
Powierzchnia całkowita	49 m²	Powierzchnia użytkowa	49 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1986
Standard	BARDZO DOBRY	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ

BEWE Nieruchomości
ul. św. Rocha 6/24
15-879 Białystok
660 474 444
biuro@bewe.nieruchomosci.pl

Winda w nieruchomości	NIE MA	Energia elektryczna	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	NIE MA
Kuchnia gazowa	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Typ parkingu	NA ULICY, NA PODJEŹDZIE	Ogródek	JEST
Ilość balkonów	1	Loggia	JEST
Nr Licencji	3977	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, PRALKA
Kuchenka mikrofalowa	JEST	Osobne WC	NIE MA

Elżbieta Bociąga
właściciel

660 474 444
biuro@bewe.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.bewe.nieruchomosci.pl**